

Regulamin porządkowy laboratoriów i prototypowni oraz Zakładu Doświadczalnego WPT

§ 1 Definicje

1. Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:
 - 1.1. **Użytkownik** - osoba lub podmiot korzystający z infrastruktury laboratoriów i Zakładu Doświadczalnego, wynajmujący powierzchnię laboratoryjną, powierzchnię Zakładu Doświadczalnego lub sprzęt technologiczny oferowany przez WPT.
 - 1.2. **WPT** - Wrocławski Park Technologiczny S.A.
 - 1.3. **ZD**- Zakład Doświadczalny WPT
 - 1.4. **Kierownik laboratorium WPT** – osoba odpowiedzialna za dany obszar laboratoryjny, z ramienia WPT.
 - 1.5. **Sprzęt technologiczny** – maszyny, urządzenia, aparatura laboratoryjna stanowiące wyposażenie laboratoriów lub Zakładu Doświadczalnego, będące własnością WPT.
 - 1.6. **Laboratorium** – laboratoria i prototypownie WPT.
 - 1.7. **Laboratorium na zasadach wielodostępu** - infrastruktura na której usytuowany jest sprzęt technologiczny, wynajmowane więcej niż jednemu Najemcy.
 - 1.8. **Laboratorium na wyłączność** - infrastruktura, na której usytuowany jest sprzęt technologiczny, wynajmowana wyłącznie jednemu Najemcy.
 - 1.9. **Regulamin** - niniejszy Regulamin Porządkowy Laboratoriów i Prototypowni oraz Zakładu Doświadczalnego.
 - 1.10. **Infrastruktura** - sprzęt technologiczny, instalacje, powierzchnie laboratoriów i prototypowni oraz Zakładu Doświadczalnego oraz części wspólne WPT.
 - 1.11. **Gość** - osoba odwiedzająca laboratoria WPT lub Zakład Doświadczalny na wniosek Użytkownika.
 - 1.12. **BDO** - Baza Danych o Produktach i Opakowaniach oraz Gospodarce Odpadami.
 - 1.13. **CLP** - określa ogólne wymagania dotyczące oznakowania, tak by zapewnić bezpieczne stosowanie i dostawy substancji oraz mieszanin stwarzających zagrożenie.
 - 1.14. **IBP** - Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego.
 - 1.15. **Awaria** - zdarzenie zaistniałe w wyniku niekontrolowanego rozwoju sytuacji w trakcie eksploatacji materiałów, urządzeń lub instalacji, a także magazynowania i transportu. Prowadzić może do powstania zagrożenia dla zdrowia ludzkiego i/lub środowiska.

§ 2 Postanowienia ogólne

1. Zasady korzystania z Infrastruktury określa niniejszy Regulamin oraz postanowienia indywidualnie zawartych umów najmu.
2. Postanowienia Regulaminu dotyczą wszystkich Użytkowników i ich Gości.
3. Każdy z Użytkowników może korzystać z przedmiotu najmu w granicach prawa, postanowień Regulaminu i zawartych umów.
4. Użytkownik korzystając z Infrastruktury nie może naruszać praw pozostałych Użytkowników oraz podejmować działań stojących w sprzeczności z zasadami współżycia społecznego oraz naruszających wizerunek i dobre imię organów WPT.
5. Wszelkie osoby korzystające z Infrastruktury zobowiązane są do przestrzegania postanowień Regulaminu oraz obowiązujących przepisów przeciwpożarowych i przepisów BHP.
6. Użytkownik zobowiązuje się do zapoznania osób z nim współpracujących z Regulaminem, aktualnie obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi, przepisami BHP oraz IBP.
7. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność za osoby wprowadzone przez siebie na teren Laboratoriów i ZD.
8. Użytkownik zobowiązuje się do poszanowania osób i mienia, zachowania ciszy zarówno przez Użytkownika, jak i osoby z nim współpracujące.
9. WPT zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia audytów BHP w laboratoriach.

§ 3 Zasady porządkowe

1. Zabrania się zastawiania i blokowania jakimikolwiek przedmiotami ciągów komunikacyjnych, dróg ewakuacyjnych oraz dostępu do rozdzielni elektrycznych, gaśnic i hydrantów.
2. Zabrania się bez zgody Kierownika laboratorium WPT pozostawiania lub składowania rzeczy, które mogłyby utrudniać korzystanie z części wspólnych osobom trzecim.
3. W sytuacji niezastosowania się do postanowień § 3 pkt. 1-2 Regulaminu, WPT ma prawo do usunięcia rzeczy pozostawionych w częściach wspólnych bez wcześniejszego wezwania do ich usunięcia, na koszt i ryzyko osoby, która te rzeczy pozostawiła.
4. Zabrania się wstępu na teren laboratoriów oraz ZD osób pod wpływem alkoholu i/lub środków odurzających.
5. Posiłki należy spożywać wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych.
6. Użytkownicy oraz inne osoby przebywające na terenie laboratoriów i ZD zobowiązani są do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej zgodnie z zagrożeniami wynikającymi z charakteru pracy i aktualnymi przepisami BHP i p.poż.
7. Użytkownik nie ma prawa do instalowania żadnych dodatkowych zamków i zabezpieczeń do drzwi wynajmowanych powierzchni bez zgody Kierownika laboratorium WPT.

§ 4 Użytkowanie sprzętu technologicznego

1. Obowiązkiem Użytkownika jest zachowanie dobrego stanu technicznego sprzętu technologicznego, wykorzystywanie go wyłącznie z przeznaczeniem, instrukcją obsługi oraz zawartymi umowami.
2. Użytkownik zobowiązany jest do utrzymywania w czystości infrastruktury.
3. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek samodzielnych napraw, zmian konfiguracji sprzętu technologicznego oraz oprogramowania komputerów, a także manipulacji w instalacjach bez zgody Kierownika laboratorium WPT.
4. W przypadku użytkowania sprzętów technologicznych niezgodnie z instrukcją obsługi oraz przepisami BHP, koszty serwisu pokrywa Użytkownik.
5. Zabrania się użytkowania uszkodzonych i niesprawnych sprzętów technologicznych.
6. O wszelkich nieprawidłowościach w funkcjonowaniu oraz uszkodzeniach sprzętu technologicznego należy niezwłocznie i skutecznie poinformować Kierownika laboratorium WPT, a także dokonać właściwego zabezpieczenia i oznakowania sprzętu technologicznego.
7. Sposób zabezpieczenia sprzętu technologicznego przed dostępem osób trzecich precyzuje procedura Zablokuj i Oznacz (Lockout/Tagout) stanowiąca **załącznik nr 1: RP-Z01-01** Regulaminu.
8. Jeśli nie jest możliwe dokładne zastosowanie zabezpieczeń opisanych w załączniku **nr 1: RP-Z01-01**, sprzęt technologiczny należy oznakować jako niesprawny, zabezpieczyć przed dostępem innych osób i skutecznie poinformować Kierownika laboratorium.
9. Użytkownik sprzętu technologicznego każdorazowo jest zobowiązany odnotować fakt użycia sprzętu oraz zaistnienia nieprawidłowości w jego funkcjonowaniu w dzienniku pracy urządzenia.

§ 5 Substancje chemiczne i materiały biologiczne

1. Użytkownik zobowiązany jest do właściwego i bezpiecznego przechowywania oraz zabezpieczenia substancji chemicznych i materiałów biologicznych.
2. Użytkownik zobowiązany jest do właściwego oznakowania substancji chemicznych i materiałów biologicznych, a także do posiadania i przestrzegania zaleceń kart charakterystyk.
3. Należy pamiętać o stosowaniu właściwych zabezpieczeń i środków transportu przemieszczając materiały substancje niebezpieczne i szkodliwe czynniki biologiczne.
4. Użytkownik zobowiązany jest do wypełnienia **załącznika nr 3: RP-Z03-01** „Spis substancji chemicznych i czynników biologicznych” i wyszczególnienia substancji chemicznych łatwopalnych o zagrożeniach (H224, H225, H226), o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, substancji piroforycznych, utleniaczy oraz nadtlenków, a także szkodliwych czynników biologicznych grupy II i III jeśli stosowanie ich Użytkownik deklaruje.
5. Przynajmniej raz do roku lub każdorazowo przy zmianie treści **załącznika nr 3: RP-Z03-01** Użytkownik zobowiązany jest przysłać do Kierownika laboratorium WPT zaktualizowany dokument.

6. Substancje niebezpieczne pożarowo należy przechowywać w szafach o dostosowanej odporności ogniowej ustalonej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. W przypadku planowania prac, które wiązałyby się z wytworzeniem strefy wybuchowej należy powiadomić o tym fakcie Kierownika laboratorium WPT i najpierw uzyskać stosowną zgodę.
8. W przypadku zaistnienia konieczności, opisanej w §5, p-kt.7, Użytkownik zobowiązuje się do przesłania kompletnej Oceny Zagrożenia Wybuchem wraz z dokumentacją zabezpieczenia przed Wybuchem.
9. Ocena Zagrożenia Wybuchem wraz z dokumentacją zabezpieczenia przed Wybuchem, winna być sporządzona i podpisana przez osobę posiadającą niezbędne kwalifikacje oraz zaopiniowana przez Kierownika WPT.

§ 6 Postępowanie z odpadami

1. Za właściwą i regularną utylizację odpadów odpowiada Użytkownik.
2. Odpady chemiczne i biologiczne powinny być przekazywane wyłącznie odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów oraz wpis do bazy BDO, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Odpady chemiczne i biologiczne nie mogą być wylwane do kanalizacji ani wrzucane do odpadów komunalnych. Zbieranie odpadów niebezpiecznych powinno odbywać się zgodnie z aktualną ustawą o odpadach.
4. Zużyte materiały oraz wszelkie szkodliwe substancje chemiczne i biologiczne należy składować w odpowiednich warunkach, w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach i miejscach, zgodnie z przepisami BHP.
5. Użytkownik odpowiada za właściwą klasyfikację swoich odpadów i utylizację zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
6. Za nadzór i wszelkie szkody wynikłe z posiadania, stosowania lub magazynowania środków chemicznych, biologicznych oraz odpadów odpowiedzialność ponosi Użytkownik.

§ 7 Zasady obowiązujące w Laboratoriach na zasadach wielodostępu

Poza wszelkimi postanowieniami Regulaminu użytkownicy Laboratoriów na zasadach wielodostępu zobowiązani są do:

1. Zgłaszania potrzeby wprowadzenia gości na teren laboratorium do Kierownika Laboratorium WPT i uzyskania stosownej zgody.
2. W laboratoriach mogą pracować i przebywać jedynie osoby upoważnione.

3. Wszelkie szafki znajdujące się w obszarze laboratorium, zajmowane przez Użytkownika lub jego pracowników powinny być opisane i oznakowane zgodnie z ich zawartością.
4. Osoba kończąca pracę w laboratorium zobowiązana jest do wyłączenia z sieci zasilającej, należytego zabezpieczenia i doprowadzenia do stanu pierwotnego wykorzystywanego w trakcie pracy sprzętu technologicznego, a także do odłożenia innych używanych akcesoriów na wyznaczone miejsce.
5. Dopuszcza się możliwość pozostawienia włączonego sprzętu technologicznego pracującego w trybie pracy ciągłej, jednak w takim przypadku na urządzeniu należy umieścić informację „Nie wyłączać”.
6. Osoba kończąca pracę w laboratorium zobowiązana jest do wyłączenia palników gazowych, urządzeń elektrycznych, oświetlenia, zamknięcia okien, drzwi wejściowych do laboratorium i pozostawienia klucza ochronie budynku.
7. Na teren laboratorium mogą być wnoszone tylko urządzenia podręczne, na czas ich pracy. Stacjonarne sprzęty technologiczne mogą być wprowadzane wyłącznie za zgodą Kierownika laboratorium WPT.
8. Materiały, odczynniki i in. produkty stanowiące własność Użytkownika nie mogą być pozostawione na stanowiskach laboratoryjnych po zakończeniu pracy. Powinny być przechowywane w miejscach do tego przeznaczonych i odpowiednio oznakowanych.
9. Wszelkie produkty, próbki, odczynniki, pojemniki itp. należące do Użytkownika, przechowywane w laboratoriach, lodówkach, magazynie chemikaliów, w szafach chemicznych lub znajdujących się przy sprzętach technologicznych muszą być opisane nazwą firmy Użytkownika, nazwą przechowywanej substancji wraz z odpowiednim oznakowaniem CLP.
10. Oznakowanie opakowania substancji chemicznych i ich mieszanin musi obejmować nazwę oraz piktogram ostrzegawczy (Rys.1.), umożliwiający jednoznaczną identyfikację substancji lub mieszaniny chemicznej.
11. W przypadku współdzielenia przez Użytkownika szaf/ lodówek na odczynniki chemiczne z innymi Użytkownikami, należy wziąć pod uwagę ilości oraz rodzaj składowanych substancji. Użytkownik zobowiązany jest do umieszczenia informacji o przechowywanych odczynnikach, w swojej części na szafie/ lodówce. Informacja ta powinna być aktualna i widoczna dla wszystkich Użytkowników danej szafy/ lodówki.
12. Przy składowaniu substancji chemicznych kluczowe jest dokładne zdefiniowanie rodzajów magazynowanych substancji, celem określenia kompatybilności chemicznej. Rysunek nr 2 obrazuje, które substancje mogą być składowane razem, a które bezwzględnie należy składować osobno.
13. Użytkownik składujący substancje chemiczne w magazynach chemicznych za zasadach wielodostępu zobowiązany jest do kontroli składowanych ilości oraz kompatybilności chemicznej.
14. Każda substancja lub mieszanina chemiczna stosowana na terenie WPT powinna posiadać kartę charakterystyki, zgodną z aktualnymi wytycznymi.

Rodzaj składowanych substancji	Łatwopalne	Kwasy	Zasady	Utleniające	Toksyczne
Łatwopalne					
Kwasy					
Zasady					
Utleniające					
Toksyczne					

Rys. 1. Oznakowanie substancji chemicznych

Lp	Zagrożenia	Piktogram CLP
1	Materiały wybuchowe Substancje samoreaktywne Nadtlenki organiczne	
2	Substancje łatwopalne (stałe, ciecze, gazy, aerozole) Substancje piroforyczne, samoreaktywne Nadtlenki organiczne	
3	Substancje utleniające (stałe, ciecze, gazy)	
4	Gazy pod ciśnieniem	
5	Substancje żrące i powodujące poważne uszkodzenie oczu Substancje powodujące korozję metali	
6	Substancje toksyczne	
7	Substancje rakotwórcze, mutagenne Substancje szkodliwe na rozrodczość Uczulające drogi oddechowe	
8	Substancje szkodliwe (toks. ostra kat.4) Substancje drażniące i uczulające Substancje o działaniu narkotycznym Zagrożenie dla warstwy ozonowej	
9	Substancje stwarzające zagrożenie dla środowiska Toksyczność ostra dla środowiska wodnego	

Rys. 2. Magazynowanie substancji chemicznych

§ 8 Ochrona przeciwpożarowa i inne zagrożenia

1. Wszelkie sytuacje zagrożenia pożarowego oraz inne zagrożenia Użytkownik powinien niezwłocznie zgłosić ochronie budynku oraz Kierownikowi laboratorium WPT.
2. Zasady postępowania w przypadku pożaru znajdują się na tablicach informacyjnych rozmieszczonych w budynkach oraz szczegółowo w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.
3. Wszystkie prace niebezpieczne pożarowo wykonywane przez firmy zewnętrzne, pracujące na terenie WPT, na zlecenie Użytkownika, muszą być poprzedzone wypełnieniem odpowiednich dokumentów, których treść stanowią załączniki do IBP.

4. Pracownicy firm zewnętrznych, pracujących na terenie WPT, na zlecenie Użytkownika powinni być przez niego zaznajomieni z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego budynku. Przyjęcie jej do stosowania powinno być potwierdzone podpisem pracowników. Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego znajduje się u ochrony danego budynku WPT.
5. Użytkownik zobowiązany jest zaznajomić swoich współpracowników, gdzie znajduje się sprzęt przeciwpożarowy wraz z instrukcją obsługi, apteczka pierwszej pomocy oraz IBP.
6. Zasady postępowania w przypadku wycieku substancji chemicznej ujęte zostały w **załączniku nr 2: RP-Z02-01**.

§ 9 Przypisy końcowe

Do przestrzegania Regulaminu zobowiązane są wszystkie osoby przebywające na terenie laboratoriów i Zakładu Doświadczalnego. Użytkownik zobowiązany jest do zapoznania z Regulaminem wszystkie osoby, które upoważnia do wejścia na teren laboratorium (dotyczy to także osób przebywających czasowo, np. praktykantów, stażystów, klientów, kontrahentów, firm zewnętrznych działających na jego zlecenie). Niedopełnienie tego obowiązku nie zwalnia Użytkownika z odpowiedzialności w przypadku naruszenia Regulaminu przez te osoby.

Za naruszenie Regulaminu WPT zastrzega sobie prawa dochodzenia ewentualnych roszczeń wynikających z poniesionych strat. Nieprzestrzeganie Regulaminu może skutkować utratą prawa do korzystania z laboratorium.

Zapoznałem się z Regulaminem oraz deklaruję jego przestrzeganie:

.....
(Użytkownik laboratorium)

Wrocław, dnia