

Integracyjny Inkubator Przedsiębiorczości SKRZYNIA

Wrocławski Park Technologiczny S.A.

Ul. Muchoborska 18, 54-424 Wrocław

Tel. +48 71 798 58 00, Fax. +48 71 780 40 34

CENNIK OPŁAT CZYNSZOWYCH ZA NAJEM POWIERZCHNI BIUROWYCH „INTEGRACYJNEGO INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI SKRZYNIA” WROCŁAWSKIEGO PARKU TECHNOLOGICZNEGO S.A.

OBOWIAZUJĄCY OD DNIA 22.12.2020 r.

Stawka PLN [netto] opłaty za 1 m² najmu powierzchni biurowej w poszczególnych latach działania przedsiębiorcy na rynku krajowym lub zagranicznym liczonych od dnia zarejestrowania przedsiębiorcy w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.

Grupa przedsiębiorców	Rok / Stawka PLN [netto] z 1 m ²				
	I	II	III	IV	V
Grupa I	1 zł	1 zł	10 zł	20 zł	30 zł
Grupa II	10 zł	20 zł	35 zł	50 zł	60 zł
Grupa III	30 zł	40 zł	50 zł	60 zł	70 zł

Legenda:

Grupa I – Przedsiębiorcy działający jako osoby fizyczne, prowadzący działalność gospodarczą nie dłużej niż 5 lat licząc od dnia zarejestrowania Przedsiębiorcy w odpowiednim rejestrze lub ewidencji, będący osobami niepełnosprawnymi lub Przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą nie dłużej niż 5 lat licząc od dnia zarejestrowania Przedsiębiorcy w odpowiednim rejestrze lub ewidencji działający w postaci:

- spółek cywilnych (wspólników działających w imieniu spółki) lub osobowych, w których co najmniej jednym wspólnikiem jest osoba niepełnosprawna, która ma ona prawo do prowadzenia spraw spółki (nie jest wyłączona lub pozbawiona prawa prowadzenia spraw spółki), przy czym w przypadku spółek partnerskich, w których wyodrębniony jest zarząd – osoba ta jest członkiem zarządu, a w przypadku spółek komandytowych i komandytowo-akcyjnych jest komplementariuszem,
- spółek kapitałowych, w których osoby niepełnosprawne posiadają nie mniej niż 50 % udziałów lub akcji i jednocześnie są członkami organów spółki sprawującymi bieżący zarząd,
- fundacji, których celem statutowym jest aktywizacja zawodowo-społeczna osób niepełnosprawnych, zatrudniających jednocześnie, na podstawie stosunku pracy co najmniej jedną osobę niepełnosprawną, w wymiarze minimum ½ etatu;

Grupa II – Przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą nie dłużej niż 5 lat licząc od dnia zarejestrowania Przedsiębiorcy w odpowiednim rejestrze lub ewidencji, zatrudniający na podstawie stosunku pracy co najmniej jedną osobę niepełnosprawną, w wymiarze minimum ½ etatu;

Grupa III – Przedsiębiorcy nienależący do Grupy I lub II, prowadzący działalność gospodarczą nie dłużej niż 5 lat licząc od dnia zarejestrowania Przedsiębiorcy w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.

Rok – rok prowadzenia działalności gospodarczej, liczony od dnia zarejestrowania przedsiębiorcy w odpowiednim rejestrze lub ewidencji. Rok I (0 – 12 m-cy); Rok II (13 – 24 m-cy); Rok III (24 – 36 m-cy); Rok IV (37 – 48 m-cy); Rok V (49 – 60 m-cy).